

# Conseil Municipal du 25 Juin 2016

## **Délib.25.06.16.001**

### **OBJET : EXERCICE DU DROIT DE PREEMPTION URBAIN POUR L'AMENAGEMENT D'UN PARKING AU HAUT VERNET –**

Monsieur le Maire rappelle la déclaration d'intention d'aliéner reçue en Mairie le 30 avril 2016 portant sur la cession de la parcelle cadastrée Section B n° 465 pour une surface de 190 m<sup>2</sup> située au Haut Vernet au prix de 120.000 €.

Le Conseil Municipal ayant manifesté, au cours de sa réunion du 14 mai 2016, son intérêt pour acquérir cette propriété dans le but de pouvoir l'aménager en parking public nécessaire au stationnement des véhicules et le service du domaine ayant émis le 6 juin 2016 un avis évaluant ce bien à 90.000 €, il appartient au Conseil Municipal de se prononcer sur l'exercice du droit de préemption dont dispose la Commune pour acquérir ce bien.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

Vu la délibération du Conseil Municipal du 6 février 2010 ayant instauré le droit de préemption au bénéfice de la commune en vue de la réalisation de tout équipement public ;

Considérant l'utilité publique d'aménager un parking public sur la parcelle cadastrée section B n° 465 pour 190 m<sup>2</sup> située en bordure de la rue principale du haut Vernet et à proximité du four communal, objet de la déclaration d'intention d'aliéner de son propriétaire reçue le 30 avril 2016 ;

- **DECIDE** d'exercer le droit de préemption de la Commune sur la parcelle cadastrée section B n° 465 pour 190 m<sup>2</sup>, objet de la déclaration d'intention d'aliéner reçue en mairie le 30 avril 2016 pour le prix de 50 000 € ;

## **Délib.25.06.16.002**

### **OBJET: RECRUTEMENT D'UN MAITRE NAGEUR POUR LA PISCINE MUNICIPALE POUR LE MOIS D'AOÛT 2016**

Sur la proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **DECIDE** de recruter Mr Antoine OLIVIER, titulaire du brevet national de sécurité et de sauvetage aquatique, comme maître-nageur de la piscine municipale pour le mois d'août 2016 dans les conditions suivantes :

\* Contrat à durée déterminée du 1<sup>er</sup> août 2016 au 21 août 2016 inclus.

\* Horaires : 6 jours par semaine soit les dimanche, lundi, mercredi, jeudi, vendredi et samedi de 10 h à 12 h et de 14 h à 18 h.

\* Rémunération : 11,89 €/h outre l'indemnité de congés payés de 1/10<sup>e</sup>.

\* Un logement sera mis gracieusement à la disposition de Mr Antoine OLIVIER pour la période du 1<sup>er</sup> août 2016 au 21 août 2016 inclus.

- **DONNE** tous pouvoirs à Mr le Maire pour l'exécution de la présente délibération.

**Délib.25.06.16.003**

**OBJET : TRAVAUX DE SECURISATION DU BASSIN DFCI DU PASSAVOUS**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal de la nécessité, pour assurer la sécurité du bassin DFCI du Passavous, de remplacer le garde-corps du ponton d'information et d'aménager le chemin piétonnier.

Sur la proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- DECIDE de réaliser les travaux suivants nécessaires à la sécurisation du plan d'eau du Passavous en complément des aménagements réalisés par l'ONF pour un coût de : 24 060 € H.T.
- remplacement du garde-corps du ponton selon le devis de l'ONF du 3/6/2016 : 2 750 € H.T.
- fourniture de panneau d'interdiction de baignade selon le devis de l'ONF du 8/6/2016 : 425 € H.T.
- aménagement de chemin piétonnier selon le devis de la Sté Stéphane TRON du 23/6/2016 : 1 300 € H.T.
- ARRETE le plan de financement final des travaux de sécurisation du bassin DFCI Lou Passavous la manière suivante :
  - \* coût global des travaux : 28 535 € H.T.
  - \* subvention DETR 2015 : 17 121 €
  - \* emprunt CRCA sur 15 ans : 10 000 €
  - \* dépense Budget 2016 : 1 414 €

**Délib.25.06.16.004**

**OBJET : TRAVAUX DE MISE EN SECURITE DU PONT COMMUNAL DE CHAMBEYRONNE**

Monsieur le Maire rappelle que suite à la consultation organisée pour la dévolution du marché des travaux de mise aux normes du pont communal de Chambeyronne, qu'au cours de sa séance du 7 août 2016, le Conseil Municipal a retenu l'offre la moins disante de la Sté Richard MICHEL à laquelle il convient d'attribuer le marché de travaux après sa mise au point et son actualisation.

Sur la proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- ATTRIBUE le marché des travaux de mise en sécurité du pont de Chambeyronne à la Société Richard MICHEL pour le prix de 23 757,50 € H.T. outre 4 % de réactualisation (950,30 € H.T.) et 2 400 € H.T. de travaux complémentaires selon l'offre de la Sté Richard MICHEL du 29 octobre 2015 et son devis complémentaire du 26 avril 2016.

**Délib.25.06.16.005**

**OBJET : FIXATION DU TARIF DE L'EAU AUX AGRICULTEURS**

Sur la proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **FIXE** le prix de l'eau applicable à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2016 (facturation 2016/2017), de la manière suivante :

* <b>ABONNEMENT ANNUEL EAU</b>	63 €H.T.
* <b>PRIX DU M3 EAU CONSOMME PAR LES ANIMAUX</b>	0,10 €/m3

- **DONNE** tous pouvoirs à Monsieur le Maire pour l'exécution de la présente délibération.

**Délib.25.06.16.006**

**OBJET : TRAVAUX COORDONNES POUR L'ENFOUISSEMENT DES RESEAUX DE TELECOMMUNICATION - OPERATION SOUS MANDAT –**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal de la nécessité de réaliser les travaux d'enfouissement du réseau de téléphonie en coordination avec l'enfouissement du réseau électrique au quartier « Les Gîtes ».

Sur la proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **APPROUVE** le programme de travaux de génie-civil d'enfouissement du réseau de téléphonie « Les Gîtes » ;

- **APPROUVE** la convention de mandat, ci-jointe à établir entre la commune de LE VERNET et le SDE 04 ;

- **ACCEPTE** le plan de financement prévisionnel ci-après :

* Montant TTC	24 652,52 €
* Participation communale (dont TVA 4 108,75 €)	24 652,52 €

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention de mandat susvisée et tous les documents y afférents.

- **DIT** que la Commune s'engage à verser sa participation au SDE 04 en 04 annuités et à inscrire d'office la dépense correspondante au budget de l'exercice 2017 soit la somme de 6 163,16 € TTC.

**Délib.25.06.16.007**

**OBJET : PROGRAMME PLURIANNUEL DE RESTAURATION ET D'ENTRETIEN DES BOISEMENTS ET DES LITS DES COURS D'EAU DE LA COMMUNE DE LE VERNET**

**\* Approbation du programme de travaux et la convention de délégation de maîtrise d'ouvrage avec le SMAB**

Dans le cadre de la mise en œuvre du Contrat de Rivière « Bléone et affluents » signé le 21 octobre 2015, le Syndicat Mixte d'Aménagement de la Bléone (SMAB) assure la maîtrise d'ouvrage de l'élaboration et de la mise en œuvre d'un programme pluriannuel de restauration et d'entretien des boisements rivulaires et des lits de la Bléone et de ses affluents.

Le technicien de rivière recruté par le SMAB en mai 2015 a procédé à une prospection, qui a permis d'établir un état des lieux précis des rivières sur l'ensemble des cours d'eau du bassin de la Bléone dont le Bès est un affluent.

Cette étude a permis de définir les travaux d'intervention pour chaque tronçon de cours d'eau qui portent sur :

. la gestion de la végétation rivulaire : gestion de l'état sanitaire de la végétation notamment pour prévenir le risque de chute d'arbres pouvant entraîner la déstabilisation de la berge, l'encombrement du lit ou la mise en danger des usagers (abattage des arbres morts ou penchés, coupe sélective, plantations...);

- la gestion sélective des embâcles ;

- l'enlèvement des déchets anthropiques (uniquement ceux présents dans le lit) ;

- la gestion des lits au droit d'enjeux localisés : traitement des atterrissements végétalisés ;

- en cas de désordres liés à la présence d'un atterrissement (érosion de berge par exemple), il pourra être procédé, à la dévégétalisation (broyage, coupe, dessouchage), à une scarification (griffage des surfaces qui seront alors plus facilement mobilisables en cas de crue) voire à un recentrage de lit avec déplacement limité des matériaux ;

- la gestion des espèces végétales invasives ;

- la gestion de la végétation sur les digues (en lien avec les diagnostics des ouvrages menés par des prestataires agréés) ;

- l'entretien et la restauration des adoux ;

- au cas par cas, la gestion sédimentaires des confluences et des ravins secs notamment lorsqu'ils sont envahis par la végétation et/ou nécessitent un reprofilage ;

A la suite d'une concertation avec les représentants des communes concernées, ce programme d'interventions a été arrêté.

Pour sa mise en œuvre, il a été décidé de ne pas solliciter de participation financière des riverains et d'avoir recours à la signature d'une convention de délégation de maîtrise d'ouvrage entre les Communes et le SMAB portant sur l'ensemble du programme de travaux 2016-2021.

Sur la proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **ACCEPTE** le programme de restauration et d'entretien des boisements rivulaires et des lits présenté par le SMAB faisant l'objet des fiches actions B2\_1 et B2\_2 du Contrat de Rivière « Bléone et affluents » ;
- **ACCEPTE** de prendre en charge la part d'autofinancement, correspondant à 20 % du coût TTC de ces travaux (c'est-à-dire subventions de la Région et de l'Agence de l'Eau déduites) et qui devra être inscrite à la section de fonctionnement du budget communal ;
- **AUTORISE** le Maire à signer, avec le SMAB, la convention de délégation de maîtrise d'ouvrage portant sur l'ensemble des 5 campagnes de travaux 2016-2021 et prévues sur la Commune de Le Vernet qui est jointe à la présente délibération ;
- **DIT** que les travaux seront précisés par le SMAB, campagne par campagne, et éventuellement adaptés en fonction des événements hydrologiques qui auront pu survenir depuis l'élaboration du programme initial ;
- **DIT** que les autorisations des riverains seront requises, par convention écrite avec le SMAB, avant le démarrage des travaux situés en propriété privée.

**Délib.25.06.16.008**

**OBJET : PONEY CLUB – AUTORISATION DE TRAVAUX**

Monsieur le Maire donne lecture de la demande de Mr Kévin CHAIZE et de Melle Léa GRIMBEL du 6 juin 2016, portant sur l'aménagement d'un local à usage d'accueil et de sellerie nécessaire au bon fonctionnement du Poney Club.

Sur la proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **AUTORISE** Mr Kévin CHAIZE et Melle Léa GRIMBEL, locataires du Poney Club à réaliser un local à usage d'accueil et de sellerie conformément à la déclaration de travaux déposée par ceux-ci à la Mairie le 9 juin 2016.

**Délib.25.06.16.009**

**OBJET : AMENAGEMENT DE LA VOIE COMMUNALE DU HAUT VERNET – CESSIION GRATUITE**

Sur la proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **APPROUVE** le plan d'alignement de la voie principale du village du Haut Vernet, établi par la société GEOTP, géomètre expert à DIGNE les BAINS (04), le 07 août 2014.
- **REMERCIÉ** Mr Raymond REMUSAT, propriétaire riverain d'avoir cédé gracieusement 8 m2 de sa propriété pour permettre la réalisation des travaux d'aménagement de cette voie.

**Délib.25.06.16.010****OBJET : TARIFS REGIE DES GITES COMMUNAUX A COMPTER DU 01 JUILLET 2016**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **FIXE** les tarifs de location des gîtes communaux T2 et T4 du Passavous à compter du 01 juillet 2016, comme suit :

\* **LOCATION HEBDOMADAIRE** (du samedi 11 h au samedi 9 h) :

- 1) Gîte T2                    270 €
- 2) Gîte T4                    370 €

\* **LOCATION WEEK END** (du vendredi 17 h au lundi 8 h) :

- 1) Gîte T2                    135 €
- 2) Gîte T4                    185 €

\* En outre, le remboursement de la consommation d'énergie électrique sera calculé sur la base de 0,10 €/kVa consommé (relevés du compteur à l'arrivée et au départ).

\* Un chèque de caution sera en outre exigé à l'entrée dans les lieux et restitué au départ, à la remise des clés pour les montants suivants:

- 1) Gîte T2                    80 €
- 2) Gîte T                    100 €

**Délib.25.06.16.011****OBJET : BUDGET GENERAL 2016 – DECISION MODIFICATIVE N°1**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il est nécessaire d'ouvrir des crédits supplémentaires aux articles ci-après du Budget Primitif Général 2016 suite à l'achat de mobilier d'ameublement pour les gîtes communaux en vue de leur location.

Section	Chapitre	Article	Libellé	Dépenses	Recettes
Fonctionnement	011	60632	Fournitures petit équipement	- 3 500,00 €	
		023	Virement à la section d'investissement	+ 3500,00 €	
Investissement	21	2184	Mobilier	+ 3 500,00 €	
		021	Virement de la section de fonctionnement	+ 3 500,00 €	

Sur la proposition de Monsieur le Maire,  
Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **APPROUVE** cette décision modificative n°1 en votant les crédits supplémentaires ci-dessus.

**Délib.25.06.16.012****OBJET : BUDGET EAU ET ASSAINISSEMENT 2016 – DECISION MODIFICATIVE N°1**

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il est nécessaire d'ouvrir des crédits supplémentaires aux articles ci-après du Budget Primitif Eau et Assainissement 2016.

Section	Chapitre	Article	Libellé	Dépenses	Recettes
Investissement	21	2158	Autres	+ 1 200,00 €	
	23	2315	Installation technique, matériel	+ 24 302,97 €	
		020	Dépenses imprévues	- 25 502,97 €	

Sur la proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **APPROUVE** cette décision modificative n°1 en votant les crédits supplémentaires ci-dessus.

**Délib.25.06.16.013****OBJET : REMBOURSEMENT DE FRAIS**

En l'absence de Mr Jean Marie MICHEL, qui s'est retiré de la séance,

Sur la proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **ACCEPTE** de rembourser à Mr Jean Marie MICHEL, assistant berger, domicilié à Le Vernet (04), qui en a fait l'avance, la facture n°00128433 du 24/06/2016 d'un montant de 19,80 € TTC, en règlement de l'achat d'un rouleau de fil barbelé nécessaire à la réfection d'une clôture au pâturage de la Grande Montagne.